

BOUW NUMMER	WOON LAAG	TYPE	OPPERVLAKTE CA M ²	OVERIGE RUIJTE CA M ²	BUITEN- RIMTE	BUITEN RUIJTE CA M ²	KOOPSOM V.O.N.	KAMERS
17	1 en 2	Stadswoning	169		Tuin	23	Verkocht	5
18	1 en 2	Stadswoning	158		Tuin	24	Verkocht	5
19	1 en 2	Stadswoning	158		Tuin	24	Verkocht	5
20	1 en 2	Stadswoning	158		Tuin	24	Verkocht	5
21	1 en 2	Stadswoning	157		Tuin	15	Verkocht	5
22	1 en 2	Stadswoning	127				Verkocht	3
23	1 en 2	Stadswoning	153		Tuin	16	€ 766.000,-	3
24	1 en 2	Stadswoning	127		Tuin	18	Verkocht	4
25	1 en 2	Stadswoning	135		Tuin	16	Verkocht	4
26	1 en 2	Stadswoning	191		Tuin	16	€ 935.000,-*	4
27	1 en 2	Stadswoning	182		Tuin	11	Verkocht	5
28	1 en 2	Stadswoning	159		Tuin	11	Verkocht	5
29	1 en 2	Stadswoning	160		Tuin	11	Verkocht	5
30	1 en 2	Stadswoning	171		Tuin	11	Verkocht	5
31	1 en 2	Stadswoning	128				Verkocht	3
53	2	Appartement	56				Verkocht	2
54	2	Appartement	84				Verkocht	2
86	3	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
87	3	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
88	3	Appartement	67		Balkon	8	Verkocht	3
89	3	Appartement	119		Balkon	8	Verkocht	4
90	3	Appartement	59		Balkon	8	Verkocht	2
91	3	Appartement	126		Balkon	8	Verkocht	4
92	3	Appartement	56		Fransé balkons		Verkocht	2
93	3	Appartement	61				Verkocht	3
94	3	Appartement	61				Verkocht	3
95	3	Appartement	67				Verkocht	3
100	3	Appartement	100				Verkocht	3
101	3	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
102	3	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
141	4	Appartement	177		Balkons 2	2 x 8	Verkocht	4
142	4	Appartement	72		Balkon	8	Verkocht	3

BOUW NUMMER	WOON LAAG	TYPE	OPPERVLAKTE Ca. m ²	OVERIGE RUIJTE Ca. m ²	BUITENR.	BUITEN RUIJTE Ca. m ²	KOOPSOM V.O.N.	KAMERS
143	4	Appartement	121		Balkon	8	Verkocht	4
144	4	Appartement	59		Balkon	8	Verkocht	2
145	4	Appartement	126		Balkon	8	Verkocht	4
146	4	Appartement	56		Frans balkon		Verkocht	2
147	4	Appartement	78		Frans balkons		Verkocht	3
148	4	Appartement	78		Frans balkons		Verkocht	3
149	4	Appartement	67		Frans balkons		Verkocht	3
150	4	Appartement	102				Verkocht	3
151	4	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
152	4	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
191	5	Appartement	177		Balkons 2	2 x 8	Verkocht	4
192	5	Appartement	72		Balkon	8	Verkocht	3
193	5	Appartement	121		Balkon	8	Verkocht	4
194	5	Appartement	59		Balkon	8	Verkocht	2
195	5	Appartement	126		Balkon	8	Verkocht	4
196	5	Appartement	113		Frans balkons		Verkocht	4
197	5	Appartement	78		Frans balkons		Verkocht	3
198	5	Appartement	67		Frans balkons		Verkocht	3
199	5	Appartement	102				Verkocht	3
200	5	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
201	5	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
238	6	Appartement	177		Balkons 2	2 x 8	Verkocht	4
239	6	Appartement	72		Balkon	8	Verkocht	3
240	6	Appartement	121		Balkon	8	Verkocht	4
241	6	Appartement	59		Balkon	8	Verkocht	2
242	6	Appartement	126		Balkon	8	Verkocht	4
243	6	Appartement	113		Frans balkons		Verkocht	4
244	6	Appartement	78		Frans balkons		Verkocht	3
245	6	Appartement	73		Frans balkons		Verkocht	3
246	6	Appartement	102				Verkocht	3
247	6	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3

BOUW NUMMER	WOON LAAG	TYPE	OPPERVLAKTE Ca. m ²	OVERIGE RUIMTE Ca. m ²	BUITENR.	BUITEN RUIMTE Ca. m ²	KOOPSOM V.O.N.	KAMERS
248	6	Appartement	71		Balkon	8	Verkocht	3
264	7	Loft	213	91	Dakterras	15	Verkocht	4
265	7	Loft	147	58	Dakterras	15	Verkocht	3
266	7	Penthouse	239	2	Dakterras	38	Verkocht	5
267	7	Penthouse	246	3	Dakterras	37	Verkocht	5
268	7	Loft	180	47	Dakterras	15	Verkocht	3
269	7	Loft	167	67	Dakterras	15	Verkocht	3
270	7	Loft	194	83	Dakterras	15	Verkocht	3

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.). In de koopsom zijn inbegrepen:

- Bouwkosten, incl. loon- en materiaalkosten.
- Kosten van architect en overige adviseurs.
- Notaris- en kadasterkosten voor de aankoop van de woning.
- Makelaarscourtage.
- Omzetbelasting 21% en overdrachtsbelasting, uitgaande van aankoop van een woning voor eigen gebruik.
Voor overige situaties, graag contact opnemen met een van de makelaars.
Eventuele wettelijke belastingwijzigingen worden doorberekend in de koopsom.

Niet inbegrepen zijn:

- Koperskeuze-meerwerk.(voor woningen met * geldt verplicht meerwerk)
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor hypotheek.
- Rente over de grondkosten en vervallen termijnen.
- De keuken.

Overige:

- Voor kopers is een parkeerplaats te koop. Prijsindicatie €35.000.
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.
Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Plesmanduin is een ontwikkeling van:



Verkoopinformatie:



Telefoon: 070-342 01 01



Telefoon: 070- 350 70 50

20 apr..2022