

BOUW NUMMER	WOON LAAG	TYPE	OPPERVLAKTE CA M ²	OVERIGE RUIMTE CA M ²	BUITEN- RIMTE	BUITEN RUIMTE CA M ²	KOOPSOM V.O.N.	KAMERS	STATUS
17	1 en 2	Stadswoning	169		Tuin	23	€ 880.400,-	5	Verkocht
18	1 en 2	Stadswoning	158		Tuin	24	€ 824.500,-	5	Verkocht
19	1 en 2	Stadswoning	158		Tuin	24	€ 825.000,-	5	Verkocht
20	1 en 2	Stadswoning	158		Tuin	24	€ 866.000,-	5	Verkocht
21	1 en 2	Stadswoning	157		Tuin	15	€ 815.000,-	5	Verkocht
22	1 en 2	Stadswoning	127				€ 595.000,-*	3	Optie
23	1 en 2	Stadswoning	153		Tuin	16	€ 766.000,-	3	Optie
24	1 en 2	Stadswoning	127		Tuin	18	€ 700.000,-	4	Verk. onder voorbehoud
25	1 en 2	Stadswoning	135		Tuin	16	€ 725.000,-	4	Verkocht
26	1 en 2	Stadswoning	191		Tuin	16	€ 935.000,-*	4	Optie
27	1 en 2	Stadswoning	182		Tuin	11	€ 895.000,-*	5	Verkocht
28	1 en 2	Stadswoning	159		Tuin	11	€ 800.000,-*	5	Verkocht
29	1 en 2	Stadswoning	160		Tuin	11	€ 795.000,-	5	Verkocht
30	1 en 2	Stadswoning	171		Tuin	11	€ 910.000,-	5	Verkocht
31	1 en 2	Stadswoning	128				€ 635.000,-	3	Verkocht
53	2	Appartement	56				€ 300.000,-	2	Verkocht
54	2	Appartement	84				€ 395.000,-	2	Verkocht
86	3	Appartement	71		Balkon	8	€ 367.500,-	3	Verkocht
87	3	Appartement	71		Balkon	8	€ 379.500,-	3	Verkocht
88	3	Appartement	67		Balkon	8	379.500,-	3	Verkocht
89	3	Appartement	119		Balkon	8	595.000,-	4	Verkocht
90	3	Appartement	59		Balkon	8	325.000,-	2	Verkocht
91	3	Appartement	126		Balkon	8	€ 689.500,-	4	Verkocht
92	3	Appartement	56		Franse balkons		€ 285.500,-	2	Verkocht
93	3	Appartement	61				€ 305.500,-	3	Verkocht
94	3	Appartement	61				€ 307.000,-	3	Verkocht
95	3	Appartement	67				€ 330.500,-	3	Verkocht
100	3	Appartement	100				€ 497.500,-	3	Verk. onder voorbehoud
101	3	Appartement	71		Balkon	8	€ 395.000,-	3	Verkocht
102	3	Appartement	71		Balkon	8	€ 400.000,-	3	Verkocht
141	4	Appartement	177		Balkons 2	2 x 8	€ 950.000,-	4	Ver. onder oorbehoud
142	4	Appartement	72		Balkon	8	€ 399.000,-	3	Verkocht

BOUW NUMMER	WOON LAAG	TYPE	OPPERVLAKTE Ca. m ²	OVERIGE RUIMTE Ca. m ²	BUITENR.	BUITEN RUIMTE Ca. m ²	KOOPSOM V.O.N.	KAMERS	STATUS
143	4	Appartement	121		Balkon	8	€ 650.000,-	4	Verkocht
144	4	Appartement	59		Balkon	8	€ 328.000,-	2	Verkocht
145	4	Appartement	126		Balkon	8	€ 700.000,-	4	Verkocht
146	4	Appartement	56		Frans balkon		€ 288.500,-	2	Verkocht
147	4	Appartement	78		Frans balkons		€ 385.000,-	3	Verkocht
148	4	Appartement	78		Frans balkons		€ 390.000,-	3	Verkocht
149	4	Appartement	67		Frans balkons		€ 345.000,-	3	Verkocht
150	4	Appartement	102				€ 515.000,-	3	Verkocht
151	4	Appartement	71		Balkon	8	€ 397.000,-	3	Verkocht
152	4	Appartement	71		Balkon	8	€ 402.000,-	3	Verkocht
191	5	Appartement	177		Balkons 2	2 x 8	€ 950.000,-	4	Verkocht
192	5	Appartement	72		Balkon	8	€ 399.000,-	3	Verkocht
193	5	Appartement	121		Balkon	8	€ 655.500,-	4	Verkocht
194	5	Appartement	59		Balkon	8	€ 330.500,-	2	Verkocht
195	5	Appartement	126		Balkon	8	€ 710.500,-	4	Verkocht
196	5	Appartement	113		Frans balkons		€ 540.000,-	4	Verkocht
197	5	Appartement	78		Frans balkons		€ 387.500,-	3	Verkocht
198	5	Appartement	67		Frans balkons		€ 355.000,-	3	Verkocht
199	5	Appartement	102				€ 525.000,-	3	Verkocht
200	5	Appartement	71		Balkon	8	€ 399.000,-	3	Verkocht
201	5	Appartement	71		Balkon	8	€ 404.000,-	3	Verkocht
238	6	Appartement	177		Balkons 2	2 x 8	€ 945.000,-	4	Verkocht
239	6	Appartement	72		Balkon	8	€ 404.500,-	3	Verkocht
240	6	Appartement	121		Balkon	8	€ 660.500,-	4	Verkocht
241	6	Appartement	59		Balkon	8	€ 335.500,-	2	Verkocht
242	6	Appartement	126		Balkon	8	€ 721.000,-	4	Verkocht
243	6	Appartement	113		Frans balkons		€ 650.000,-	4	Optie
244	6	Appartement	78		Frans balkons		€ 390.000,-	3	Verkocht
245	6	Appartement	73		Frans balkons		€ 374.500,-	3	Verkocht
246	6	Appartement	102				€ 556.500,-	3	Verkocht
247	6	Appartement	71		Balkon	8	€ 401.000,-	3	Verkocht

BOUW NUMMER	WOON LAAG	TYPE	OPPERVLAKTE Ca. m ²	OVERIGE RUIMTE Ca. m ²	BUITENR.	BUITEN RUIMTE Ca. m ²	KOOPSOM V.O.N.	KAMERS	STATUS
248	6	Appartement	71		Balkon	8	€ 406.000,-	3	Verkocht
264	7	Loft	213	91	Dakterras	15	€ 1.150.000,-	4	Verkocht
265	7	Loft	147	58	Dakterras	15	€ 918.500,-	3	Optie
266	7	Penthouse	239	2	Dakterras	38	€ 1.500.000,-	5	Verkocht
267	7	Penthouse	246	3	Dakterras	37	€ 1.650.000,-	5	Verkocht
268	7	Loft	180	47	Dakterras	15	€ 975.000,-	3	Optie
269	7	Loft	167	67	Dakterras	15	€ 950.000,-	3	Optie
270	7	Loft	194	83	Dakterras	15	€ 1.050.000,-	3	Optie

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.). In de koopsom zijn inbegrepen:

- Bouwkosten, incl. loon- en materiaalkosten.
 - Kosten van architect en overige adviseurs.
 - Notaris- en kadasterkosten voor de aankoop van de woning.
 - Makelaarscourtage.
 - Omzetbelasting 21% en overdrachtsbelasting, uitgaande van aankoop van een woning voor eigen gebruik.
- Voor overige situaties, graag contact opnemen met een van de makelaars.
Eventuele wettelijke belastingwijzigingen worden doorberekend in de koopsom.

Niet inbegrepen zijn:

- Koperskeuze-meerwerk.(voor woningen met * geldt verplicht meerwerk)
- Afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor hypotheek.
- Rente over de grondkosten en vervallen termijnen.
- De keuken.

Overige:

- Voor kopers is een parkeerplaats te koop. Prijsindicatie €35.000.
 - Deze prijslijst is met zorg samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.
- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Plesmanduin is een ontwikkeling van:



Verkoopinformatie:



Telefoon: 070-342 01 01



Telefoon: 070- 350 70 50

22 november 2021